

## ጉርብትና

አብ ኩሉ መንበሪ ገዛውቲ፡ አብ መንጎ ጎረባብቲ፡ ዘሎ ርክብ ሓደ ዓይነት፡ ወይ ጥቡቕ ኣይኮነን። ንዝኾነ ግን ምስ ጎረቤት ምዝርራብን ምልዛብን ብፍላይ አብ ግዜ ዘይምርድዳእ ተመራጺን ግቡእን ኢዩ።

### ርክብ ምጅማር

አብ ገለ ገዛውቲ ወይ ጎረባብቲ፡ ሰባት ነንሕድሕዶም፡ ርክብም ብምልክት ወይ መንደቕ ብምህራም ይረዳድኡ። አብ ካልእ ከባቢታት ግን እዚ ዘይቅቡል ክኸውን ይኸእል። ሓድሽ ዝኣተቡ ሰብ ንግረባብቲ ብኣካል እንተተላለዩም፡ እዚ አብ ካንቶን Basel-Stadt ካብ ገዛ ናብ ገዛ ዝተኣታቱን ዝመሓላለፍን ዘሎ ኢዩ። ሓደ ሓድሽ ተኻራዪ ምስ ሰባት/ጎረባብቲ ርክብ ክገብር ዘይደለ፡ ካብ ካልኣት ክጽበ ከኣ የብሉን። ስለዚ ሰብ አብ ሓደ ምስኡ ዝሰማማዕ ገዛውቲ አብ ካልእ ክድህብ ኣለዎ። ካልእ ተኸእሎ፡ ምስቲ ናይቲ ከባቢ ነባሪ ህዝቢ ከራኽብ ወይ ከላሊ ዘኸእል ማሕበር ክኸይድ ኣለዎ።

### ስርዓት / መምርሒ መንበሪ ገዛ

ዳርጋ ኩሉ ገዛውቲ፡ አብ ብዙሓት ነበርቲን ዋንነትን ዘለዎ ገዛ፡ ሓደ ናይ መንበሪ ገዛ ስርዓት (Hausordnung) ኣሎ። እዚ ኩሉ ግዜ ምስቲ ናይ ገዛ ክራይ ውዕል ብኣንሳብ ይወግብ። ኣብዚ ኩሉ ሕግታት ብሓባር ናይ ምንባርን፡ ብሓባር ትጥቀሙሎም ክፍልታትን ከም ናይ ሓጻቢት ክዳውንቲ ማሸን፡ ብሓባር ትጥቀሙሎ ነገራት ብዝርዝር ይግለጽ። አብ ስዊስ ብዙሕ ዋጋ ዝወግዮ፡ ናይ መንበሪ ገዛ ስርዓት ምኽባርን ምሓላውን ኢዩ። እዚ ናይ ጸጥታን ህድእ ምባልን ግዜ፡ ብከፊል ብዕቲብ ክኸብሩ ይጥሉብ።

### ግጭት

ሓደ ሰብ ካልኣት ዝርብሮ ወይ ስርዓት ናይቲ መንበሪ ገዛ ዘየብሩ ኮይኖም ምስዝረኽቦም፡ መጀመርታ፡ ምስኣቶም ክዘራረቡ፡ክፍትን ይምረጽ። እዚ ፍታሕ ምስዘየምጽእ ግን ነቲ ኣካራዪ ወይ ንኣማሓድሪ ናይቲ ገዛ ምሕባር የድሊ። አብ ኣዝዩ ኣሸጋሪ ኩነታት ንፖሊስ ምሕባር የድሊ(ተለፎን፡ 117) ፡ ንፖሊስ ዝሕበር፡ ምስክር ናይ ፍጻሜ ጎነጽ ወይ አብ ጽቡቕ ናብራ ናይ ጎረቤት ዝግደስ ሰብ ምስዝህሉ ኢዩ።

### ዝያዳ ሓበሬታ (ሊንክኣድራሻታት ብሮፕራት ቡለቲን)

[www.hallo-baselstadt.ch/ti/housing/neighbourhood](http://www.hallo-baselstadt.ch/ti/housing/neighbourhood)